



DECLARACIÓN JURADA DE IMPUESTO PREDIAL
PREDIO RUSTICO

FORMULARIO

001B

PR

AÑO _____

ANEXO

Recepción

1. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO CONT.	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	DNI / RUC / CE

2. UBICACIÓN DEL PREDIO

CODIGO PREDIO	CÓDIGO CATASTRAL	VALLE / LUGAR / ZONA / ETC.		
NOMBRE DEL PREDIO		CARRETERA	KILOMETRO	PARCELA

3. DATOS DEL PREDIO (Anote el N° que corresponda)

3.1. CONDICIÓN DE PROPIEDAD

1. PROPIETARIO ÚNICO 2. SUCESIÓN INDIVISA 3. POSEEDOR, TENEDOR 4. SOC. CONYUGAL 5. CONDOMINIO 6. LITIGIO
7. CONCESIONARIO 8. OTROS (ESPECIFICAR).....

3.2. ESTADO DEL PREDIO

1. TERRENO SIN CONSTRUIR 2. EN CONSTRUCCIÓN 3. TERMINADO 4. EN RUINAS

3.3. TIPO DE PREDIO

1. PREDIO INDEPENDIENTE 2. DEPARTAMENTO O OFICINA EN EDIFICIO 3. PREDIO EN QUINTA
4. CUARTO EN CASA DE VECINDAD 5. PREDIO ACCESORIO AL PRINCIPAL

3.4. USO DEL PREDIO

N° PARTIDA ELECTRÓNICA

CONDOMINIO

FECHA ADQUISICIÓN EL PREDIO

		N°	%	DIA	MES	AÑO

4. DETERMINACIÓN DEL VALOR DEL TERRENO RUSTICO

CÓDIGO	DETALLE DE GRUPO DE TIERRAS	CATEGORÍA	CANTIDAD HECTÁREAS	ARANCEL X HECTÁREAS	VALOR DEL TERRENO

5. DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

PISO N°	1	DEPREC.	CATEGORÍAS VUE								9	10	DEPRECIACIÓN		13	14	15	16	17
			2	3	4	5	6	7	8	11			12						
											(2+3+4+5 +6+7+8)	INCREMENTO 5% DE (9)	%	MONTO	(9+10)-12 VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA M ²	(13 X 14) VALORES ÁREAS CONSTRUIDAS M ²	VALORES ÁREAS COMUNES	(15 X 16) VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

RÉGIMEN DE INAFECTACIÓN / EXONERACIÓN N° RESOLUCIÓN DE HASTA

--	--	--	--

6. VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES

Antig.	Descripción	Área (Unidad Medida)	Valor S/. Estimado
1			
2			
3			
4			

(A) VALOR TOTAL S/.

VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (Sumatoria casillero 17) 18

VALOR ESTIMADO OTRAS INSTAL. (Trasladar el valor del casillero A) 19

VALOR TOTAL DEL TERRENO 20

TOTAL AUTOVALUO (Sumatoria de 18 + 19 + 20) 21

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE LEGAL